

Informe Matutino

COSTA RICA: ECONOMÍA Y POLÍTICA

Impuestos. El Ministerio de Hacienda introducirá dos exoneraciones en el proyecto de ley que modificaría el impuesto a las casas de lujo.

La idea original del plan es cobrar un tributo anual del 0,5% sobre el valor a las viviendas que superen los €150 millones, una vez sumada la construcción más los metros cuadrados de terreno que albergan el área de la edificación.

La primera de las exoneraciones planteadas por Hacienda tiene que ver con el peso de los terrenos dentro del valor total de las propiedades. No tendrían que pagar el tributo las casas valoradas en menos de €210 millones, siempre que el valor del terreno supere un 40% de la valoración.

La segunda exoneración planteada por Hacienda es excluir del impuesto a los propietarios que hayan recibido los inmuebles en herencia antes del 1.º de marzo del 2021.

Elian Villegas, afirmó que los cambios obedecen a las críticas que el proyecto ha recibido. "Una de las críticas es que existe una gran cantidad de propiedades que fueron heredadas y, normalmente, nos dicen que pertenecen a alguna señora que quedó en condición de viudez y que sería una barbaridad cobrar ese impuesto que ella no podría pagar. Entonces, la decisión es simple. Todas esas personas no van a tener que pagar ese impuesto en tanto hayan recibido como herencia esa propiedad antes del 1.º de marzo 2021". Fuente: La Nación. <https://www.nacion.com/el-pais/politica/hacienda-propone-dos-exoneraciones-a-impuesto-a/KABPR7DRAZADZP7PFBP2NLRSDU/story/>

NOTICIAS INTERNACIONALES

Estados Unidos. La secretaria del Tesoro, Janet Yellen, advirtió que los precios podrían seguir subiendo durante varios meses más, aunque espera que la reciente y alarmante racha de inflación disminuya con el tiempo. En una entrevista, la funcionaria del gabinete agregó que le preocupan los problemas que la inflación podría representar para las familias de bajos ingresos que buscan comprar casas en un momento en que los valores inmobiliarios están aumentando. El índice de precios al consumidor aumentó un 5,4% solo en junio. Fuente: CNBC. <https://www.cnbc.com/2021/07/15/yellen-sees-several-more-months-of-rapid-inflation-worries-about->

China. El país está utilizando métodos cuestionables para asegurarse de que se convierta en un líder mundial en tecnología de semiconductores. Iain Duncan Smith, miembro del parlamento, dijo al Parlamento del Reino Unido que la economía identificó la tecnología de semiconductores como un área clave que quiere dominar a nivel mundial. Actualmente, la industria está liderada por Taiwán, Corea del Sur y E.E.U.U., que son el hogar de los gigantes de fabricación de chips TSMC, Samsung e Intel. Fuente: CNBC. <https://www.cnbc.com/2021/07/16/chinas-bid-for-newport-wafer-fab-condemned-by-mp-iain-duncan-smith.html>

Colombia. Los sectores industrial y comercial del país crecieron en mayo en términos interanuales, pero reportaron importantes contracciones frente al mes previo debido al impacto de una ola de bloqueos y protestas sociales que provocaron desabastecimiento, informó el Gobierno. La producción industrial del país aumentó un 8,6% en mayo, en comparación con una caída de 26,4% del 2020. El crecimiento fue mayor a lo esperado gracias al sector de bebidas y de vestimenta. Fuente: América Economía. <https://www.americaeconomia.com/economia-mercados/finanzas/sectores-industria-y-comercio-de-colombia-registran-alza->

EMISORES

Ad Astra Rocket. El motor de plasma superó una prueba de esfuerzo de larga duración al operar sin pausa más de 75 horas y al tope de potencia. El hito es el paso previo antes de probarlo en el espacio. El científico costarricense Franklin Chang confirmó que la prueba supone un hecho histórico para su empresa y para Costa Rica pues se trata de un avance fundamental en el desarrollo de tecnología para naves espaciales eléctricas de alta potencia y bajo consumo de combustible. Las pruebas están en curso en las instalaciones de investigación en Texas, con la idea de que el motor VASIMR complete las 100 horas de encendido este viernes cuando será apagado una vez lograda esa marca. La prueba ahora lo postula como candidato para distintas aplicaciones, como traslado de cargas comerciales al espacio, misiones de reabastecimiento, y desplazamientos a Marte. Fuente: La Nación. <https://www.nacion.com/el-pais/servicios/motor-de-franklin-chang-vence-prueba-final->

Asamblea Legislativa. La presidencia de la Asamblea Legislativa levantó la sesión del plenario este jueves, de forma tempranera, debido al agravamiento en la salud del diputado socialcristiano Rodolfo Peña.

Poco antes de las 4 p. m., la fracción del Partido Unidad Social Cristiana (PUSC) solicitó un receso. Para ese momento, se realizó una reunión de los jefes de fracción, en el centro del plenario, donde el jefe de la Unidad, Pablo Abarca, y la presidenta legislativa, Silvia Hernández, informaron a los demás legisladores sobre el agravamiento del liberiano.

Peña Flores, de 57 años, cumplió este miércoles 14 de julio dos meses de permanecer internado en el hospital Enrique Baltodano, de Liberia, a causa de la covid-19.

"Estamos verificando una información sobre el estado de salud del diputado Peña. Estamos conversando con don Mario Ruiz, el gerente médico de la CCSS. El receso que se ha pedido es para hacer esa verificación. Tenemos información de que se ha agravado su estado de salud y queremos tener certeza", dijo Abarca.

Finalmente, la presidencia legislativa levantó la sesión del plenario a las 5:04 p. m. Este jueves, los diputados habían aprobado una moción con la lista de proyectos que discutirían, con el crédito del Fondo Monetario Internacional (FMI) en primer lugar. Fuente: La Nación. <https://www.nacion.com/el-pais/politica/diputados-levantan-sesion-por-agravamiento-de/KFGDCLTCGNBSRHUZJDFRI6IEU/story/>

Banco Popular: logró colocar el 100% del primer tracto de sus bonos verdes —50% del total de la emisión— luego de firmar un contrato de suscripción con BN Valores, por un monto facial de €13.000 millones. Se trata del primer instrumento de este tipo y de oferta pública emitido por una entidad financiera del país en el mercado de valores costarricense. Su lanzamiento se hizo el pasado 20 de mayo. De acuerdo con el concepto utilizado por la Bolsa Nacional de Valores, un bono verde es un instrumento de deuda mediante el cual se obtiene capital exclusivamente para financiar proyectos que generan beneficios ambientales específicos, que además son evaluados y cuando sea posible cuantificados. Estos proyectos deben contribuir a acciones como la mitigación y adaptación al cambio climático y otras problemáticas ambientales como transporte y energía. Fuente: El Financiero. <https://www.elfinancierocr.com/finanzas/banco-popular-colo-ca-un-50-del-total-de-sus->

Indicadores Económicos

Tipo de cambio Referencia BCCR

Compra	615,16
Venta	621,43
Monex*	619,91
Variación diaria	1,01

* Promedio Ponderado

Tasas de Interés Locales

TBP	3,15%
Variación semanal	0,00
TED	1,56%
Variación semanal	-0,01
TPM	0,75%

Tasas de Interés Internacionales

FED	0,00% - 0,25%
Libor 6m	0,16%
Prime Rate	3,25%

Rendimiento de los fondos de inversión

Liquidez Público Colones No. Div	
Del mes	0,63%
30 días	0,68%
Último año	1,41%
Liquidez Dólares No. Div	
Del mes	1,01%
30 días	1,03%
Último año	1,23%